हकप्रद शेयरको बिक्री खुल्ला अवधि :
निष्काशन खुल्ला मिति : २०८२/०५/२३ गते
निष्काशन बन्द हुने मिति : २०८२/०६/१२ गते (बैंकिङ्ग समय पश्चात्)

कम्पनी ऐन, २०६३ अन्तर्गत संस्थापित र सञ्चालित

सिटि होटल लिमिटेड
City Hotel Limited

CITY HOTEL

छिन्नलता चोक, सोल्टीमोड, काठमाण्डौं, नेपाल, पो.व.नं. ८८०१, काठमाण्डौं ।
फोन नं. ५९१२८१२/३/४ फ्याक्स नं. ५३८१२३५
इमेल: cs@cityhotel.com.np वेबसाइट: www.cityhotel.com.np

हकप्रद शेयर खरीद दरखास्त फाराम

सि.नं.

मार्फत:
prabhu CAPITAL (A Subsidiary of Prabhu Bank Ltd.)
प्रभु क्यापिटल लिमिटेड
रजिष्टर्ड कार्यालयः कमलादी, काठमाण्डौं, नेपाल
फोन नं. : ९७७-०१-४१६९१००, ५९७०२००
Email: info@prabhucapital.com, Web: www. prabhucapital.com

कोड नं.

श्री संचालक समिति,
सिटि होटल लिमिटेड
सोल्टीमोड, काठमाण्डौं, नेपाल ।

हितग्राही खाता नं.								
DP ID	१	३	०					
CLIENT ID								

महाशय,

शेयरधनी नं.

त्यस कम्पनीबाट प्रकाशित "हकप्रद शेयर निष्काशन सम्बन्धी व्यवस्था तथा विवरणहरु" अनुसार मिति २०८२/०४/२६ गतेका दिनसम्म मेरो/हाम्रो नाममा त्यस कम्पनीको जम्मा ..... कित्ता शेयर कायम रहेको र सो शेयरको शतप्रतिशत रकम चुक्ता भुक्तान भैसकेको हुँदा कम्पनीले जारी गरेको १ शेयर बराबर नयाँ ०.८० शेयर (१ : ०.८०) को अनुपातमा ..... कित्ता शेयर खरीद गर्ने हक मेरो/हाम्रो रहेकोमा ..... कित्ता कित्ता हकप्रद शेयर खरीद गर्न इच्छा भएकोले यो निवेदन पेश गरेको छु/छौं । त्यस कम्पनीको नियमानुसार गर्न मेरो/हाम्रो मञ्जुरी भएकोले उल्लेखित शेयर पाउन अनुरोध गर्दछु/गर्दछौं ।

विवरण	अभौतिक कित्ता (हितग्राही खातामा रहेको हकमा)		जम्मा शेयर कित्ता
साविक कायम रहेको शेयर कित्ता			
लिन चाहेको हकप्रद शेयर कित्ता			
प्रति शेयर रु.१००/– ले बुझाएको रकम	रु.	अक्षरमा	

Sources of Fund (For Rs. One million and above as per AML/CFT, Direction, 2076 issued by SEBON)
आयको स्रोत (रु. दश लाख र सो भन्दा बढीको लागि बोर्डबाट जारी सम्पत्ति शुद्धीकरण तथा आतंकवादी क्रियाकलापमा वित्तीय लगानी निवारण सम्बन्धी निर्देशन, २०७६ अनुसार)
व्यापार (Business) ☐ सम्पत्ति बिक्री (Sale of Assets) ☐ कर्जा (Loan) ☐ अन्य उल्लेख गर्नुहोस (Other, Please Specify)

दरखास्त बुझाएको मिति	२०८२/ /	रसिद/भौचर नं.	
चेक खिचिएको बैंकको नाम		चेक नं.	
रकम बुझाएको बैंक/कम्पनीको नाम		ठेगाना	
निवेदक स्वयंको खाता रहेको बैंक/वित्तीय संस्थाको नाम		शाखा	
निवेदक स्वयंको खाता रहेको बैंक/वित्तीय संस्थाको खाता नं.			

निवेदकको पूरा नाम	नेपालीमा	श्री/श्रीमती/सुश्री/नाबालक						
	In English	Mr./Mrs./Miss/Minor						USE CAPITAL LETTER
ठेगाना	घर नं./वडा नं		टोल		गा.पा./न.पा.		जिल्ला	
Address	House No./Ward no		Tole		RM/Municipality		District	
सम्पर्क ठेगाना								
PAN No.			Phone/Mobile No.					
ना.प्र.प.नं./जारी स्थान			Email ID					
बाबुको नाम								
Father's Name								
बाजेको नाम								
Grand Father's Name								
पति/पत्नीको नाम								
संरक्षकको नाम (नाबालकको हकमा)								
Guardian's Name (Incase of minor)								

I hereby declared that source of this transaction is not from money laundering, terrorist financing, drug addiction, human trafficking or any other illegal activities, यो जम्मा गरिएको रकम मुद्रा निर्मलीकरण, लागु पदार्थको कारोवार, मानव बेचविखन र संगठित अपराध लगायतका अबैध स्रोतबाट आर्जन भएको होईन भन्ने घोषणा गर्दछु । यस हकप्रद निष्काशनको लागि तयार गरेको "हकप्रद शेयर निष्काशन सम्बन्धी व्यवस्था र विवरणहरू" पढी आफ्नो स्वःविवेकले दरखास्त दिएको हो ।

द्रष्टव्यः (१) साविक शेयरधनीले आफ्नो शेयरधनी परिचय नं./हितग्राही खाता नं. अनिवार्य रुपले उल्लेख गर्नुपर्नेछ । (२) अनिवार्य रुपमा DP ID/Client ID दुवै उल्लेख गर्नुपर्नेछ । (३) रित पुर्वक नभरिएको दरखास्त फाराम हकप्रद शेयर बौंडफाँटमा समावेश गरिने छैन साथै चेक भुक्तान नभएमा दरखास्त फारम स्वतः रद्द हुनेछ । (४) यस दरखास्त फाराममा माग गरिएका सम्पूर्ण विवरणहरु पूर्ण रुपले नेपाली तथा अंग्रेजी दुवै भाषामा भर्नु पर्नेछ । (५) रु.५ लाख वा सो भन्दा बढी आवेदन गरिने शेयरधनीहरुले अनिवार्य रुपमा PAN No. उल्लेख गर्नु पर्नेछ ।

यस दरखास्त फाराममा भरेको विवरणहरु पूर्ण रुपमा ठीक साँचो हो । यस्मा कुनै फरक भएमा म निवेदक स्वंय जिम्मेवार हुनेछु ।

निवेदकको दस्तखत
(नाबालकको हकमा अभिभावकको दस्तखत)

यो रसिद हराई अर्काले भुक्तानी लिई गएमा सो को जिम्मेवार निवेदक स्वयं हुनेछ

हकप्रद शेयर खरीद रसिद

सि.नं.

दरखास्तवालाले भर्नुपर्ने

मार्फत:
prabhu CAPITAL (A Subsidiary of Prabhu Bank Ltd.)
प्रभु क्यापिटल लिमिटेड
रजिष्टर्ड कार्यालयः कमलादी, काठमाण्डौं, नेपाल
फोन नं. : ९७७-०१-४१६९१००, ५९७०२००
Email: info@prabhucapital.com, Web: www. prabhucapital.com

शेयरधनी नं./परिचय नं.

DP ID	१	३	०					
CLIENT ID								

Applicant's Name					
Company's Name	City Hotel Limited				
No. of Shares Applied		Call Money per Share	Rs.100	Amount Deposited	
Amount in Words					

निवेदकको दस्तखत
(नाबालकको हकमा अभिभावकको दस्तखत)

For Official Use Only:

चेक भुक्तान नभएमा दरखास्त फारम स्वतः रद्द हुनेछ ।

Received by:

Code No.

Date:

Stamp

बौंडफाँडमा नपरेको हकप्रद साधारण शेयरको रकम फिर्ता भुक्तानी लिन यो रसिद अनिवार्य रुपमा पेश गर्नु पर्नेछ ।

सिटि होटल लिमिटेड

श्री नेपाल वित्तीय सेवाबाट "लघुवित्त संस्था निष्कासन सम्बन्धी व्यवस्था तथा निष्कासन" शीर्षक भएको मिति २०८१/०४/०४ गते लघु बन्दी रौतहटको कार्यालयबाट निष्कासन गर्दा भएको मिति: २०८१/०४/०५

१. संस्थाको संस्थाको नाम : सिटि होटल लिमिटेड (City Hotel Limited)

२. संस्थाको संस्थाको रजिष्ट्रेड कार्यालय : यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय बाग्मतीमा स्थित वडा नं.४,२४, वडा नं. १९, त्रिभुवन चौक, कोटपोकिट, काठमाण्डौंमा रहेको छ।

३. कारोबार स्थान : यस कम्पनीको कारोबार गर्ने मुख्य स्थान बाग्मतीमा स्थित वडा नं.४,२४, वडा नं. १९, त्रिभुवन चौक, कोटपोकिट, काठमाण्डौंमा रहेको छ।

४. संस्थाको संस्थाको शेयरमा परिचय र उद्देश्य :

कम्पनीको अधिकृत पूँजीमा :

(१) सिटि होटल लिमिटेड प्रचलित कानून बमोजिम २०८१.६ हाल सीमित सार्वजनिक हो। यस कम्पनीको रु.१००/- प्रति शेयरको दरले जम्मा रु.२०० करोड बराबरको अधिकृत पूँजी रहेको छ। जुन मध्ये सिटि होटल रु.२०.०० करोडले बराबरको पूँजी सिटि होटल लिमिटेडको यथार्थ कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयबाट दर्ता भएको छ।

(२) कम्पनी आफ्नो शेयर जारी गरेर पेश्की सम्बन्धमा यसै गरी मिति २०७१ साल माघ १२ गते देखि साउन, भाद्रो र निष्कासन सम्बन्धी प्रस्ताव भएको हो।

(३) नेपाल सरकार, क्षेत्रगत परिषद तथा कार्यालय उद्यमबाट सिटि होटल लिमिटेडको नाममा कम्पनी दर्ता भएको हो।

(४) नेपाल सरकार, परिषद निकायको हस्तान्तरण र. ०७/०७८ मार्फत मिति २०७८/०१/१० देखि मिति २०८१/०४/१२ सम्मको तसरी पीम र्ही लगायो हो हालको हस्तान्तरण तथा कार्यालय रहे छन्।

(५) नेपाल सरकार, क्षेत्रगत परिषद तथा कार्यालय उद्यमबाट उपरोक्त बमोजम क्रमशः हुन् र्ही गरेको छ।

(६) सिटि होटलले बैंकिङ, भण्डारण सीमान, कार्यालय घर पटिहरीमा छ तथा यस दिशामेत पति भइरोको छ।

(७) परिचालनको अन्तर्गत विकास तथा अनुदानः

परिचालनको अवधारा लगानी तथाको हिसाब अनुसार : १० वर्ष

परिचालनको निष्कासन लगानी तिनी हुने अवधि : १० वर्ष

Net Present Value (NPV), Internal Rate of Return (IRR) र सरकारल लगानी तिनी हुन अवधि तथा मिति तथा सरिया :

आर्थिक वर्ष	माथ प्रवाह (रु.हजारमा)	निर्दिष्ट लगानर	निर्दिष्ट (रु. हजारमा)
२०८१/८२	(४,४४९,९२४.८३)	९.०००	(४,४०९,९२४.८३)
२०८२/८३	(१६,०८४.८८	९.०००	(१६,०८४.८८
२०८३/८४	७१,४२४.४९	८.९२	६२,८०४.५९
२०८४/८५	१४,४१४.००	८.८४	६२,६०४.५९
२०८५/८६	३०९,२०९.००	८.८४	३४०,९०९.००
२०८६/८७	२०९,२२४.४४	८.८४	५८९,०८६.९९
२०८७/८८	२०९,२२४.४४	८.८४	६९९,२९०.९९
२०८८/८९	४१४,४४४.४४	८.८४	९९९,९९९.९९
२०८९/९०	४९४,४४४.४४	८.८४	१,४९४,९९९.९९
२०९०/९१	४९४,४४४.४४	८.८४	१,९९४,९९९.९९
२०९१/९२	४९४,४४४.४४	८.८४	२,४९४,९९९.९९
२०९२/९३	४९४,४४४.४४	८.८४	२,९९४,९९९.९९
२०९३/९४	४९४,४४४.४४	८.८४	३,४९४,९९९.९९
२०९४/९५	४९४,४४४.४४	८.८४	३,९९४,९९९.९९
२०९५/९६	४९४,४४४.४४	८.८४	४,४९४,९९९.९९
२०९६/९७	४९४,४४४.४४	८.८४	४,९९४,९९९.९९
२०९७/९८	४९४,४४४.४४	८.८४	५,४९४,९९९.९९
२०९८/९९	४९४,४४४.४४	८.८४	५,९९४,९९९.९९
२०९९/१००	४९४,४४४.४४	८.८४	६,४९४,९९९.९९
Terminal Value	१९,९०४,४९९.८९		१९,९०४,४९९.८९
वहुद चालान मूल्य (रु. हजारमा)	३,०००,८९९.८९		
लगानका लागतले दिइनी अवधि	१० वर्ष		
दिइनुपर्ने लगानी दिइनी हो अवधि	१९ वर्ष		
आर्थिक प्रतिफल दर (IRR)	१९.४८%		

Net Present Value NPV (रु. हजारमा) : ६,२०७,८९०.४९/-

Internal Rate of Return (IRR) : १९.४८%

NPV तथा IRR तथा तपाइ नगरी Cash Flow Basis वित्तीय अवस्था गरिएको छ।

(८) नियोक्ता निकायका तथा कोषबाट निर्दिष्टः २०८१ को साल १० महिनाका लागिबाट अध्यासन गरिए अनुसार मिति २०८१/०४/०४ गते

(क) लघुवित्त संस्था निष्कासन तथा को निष्कासनबाट प्राप्त हुने कुल रकमको उपयोग अध्यासन तथा निर्दिष्ट योजना र रणनीतिहरू तथा निष्कासन गर्दै लघुवित्त संस्था अनुपालना कोषीय सुचिर्ष गर्दै आवश्यक कुनाँ मिति २०८१/०४/०४ का अध्यासनमाथी तथा कोषीय सुचिर्ष